

## Nájomná zmluva

uzatvorená v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianský zákonník medzi:

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Obec Stratená**  
Zastúpená: **Dašou Ovšonkovou – starostkou obce**  
Stratená 46, 049 71 Stratená  
IČO: 00328855  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
0028327582/0200  
IBAN: SK19 0200 0000 0000 2832 7582

( ďalej len „**prenajímateľ**“ )

a

Nájomca: **Názov organizácie: Združenie obcí Mikroregión Slovenský aj - Sever**  
Sídlo organizácie: Hlavná 171, 053  
Zastúpený: PaedDr. Janou Skokanovou  
Bankové spojenie: Prima banka a.s., pobočka Spišská Nová Ves  
Číslo účtu: IBAN: SK35 5600 0000 007530024001  
IČO: 35555386  
DIČ: 2021875174

(ďalej len „**nájomca**“)

na druhej strane

(prenajímateľ a nájomca spolu ako „**zmluvné strany**“ a každý samostatne aj ako „**zmluvná strana**“) sa dohodli na uzatvorení **Nájomnej zmluvy na časť pozemku** ( ďalej len „**zmluva**“) v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. § 663 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb. Občianský zákonník v platnom znení, za nasledujúcich podmienok.

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej Okresným úradom, Rožňava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 216, katastrálne územie Stratená, obec Stratená a to pozemku – parcela registra KN – C č. 7838/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 560 m<sup>2</sup>.  
Predmetom nájmu je časť pozemku i výmere 10 m<sup>2</sup>, vymedzený náčrtom k nájomnej zmluve, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Tuto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje prenechať časť predmetu nájmu uvedeného v bode 1 tohto článku nájomcovi a nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi zaplatiť odplatu, teda nájomné, bližšie špecifikované v čl. III tejto zmluvy.

### Čl. II

#### Účel nájmu

1. Účelom nájmu pozemku je osadenie nabíjacej stanice pre e-biky so stojanom o výmere 10 m<sup>2</sup>, osadenej na zemných vrútoch podľa priloženého náčrtu.