

ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

č. 91/2010 podľa objednávateľa

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Obec Stratená
049 71 Stratená č. 46

Štatutárny orgán: Obec Stratená
zastúpená Erikou Oravcovou – starostka obce
IČO: 00 328 855
DIČ: 2020500548
Bank. spoj.: VÚB, a.s. Rožňava
Č.úctu : 28327582/0200
Fax: 058/7981114
e-mail: erika.oravcova@zoznam.sk

1.2. Zhotoviteľ:

Agrostav sad Rožňava, s.r.o.
Štítnická ul. 1715
048 01 Rožňava

štatutárny orgán : Ing. Ján Mihók
IČO : 36 570 958
DIČ : 2020037844
IČ DPH: SK 2020037844
bank. spoj. : ČSOB , a.s. pobočka Rožňava
číslo účtu : 4000144352/7500
tel./fax: 058/7342249
e-mail: agrostav-sad-rv@stonline.sk

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 13985/V.

1.3. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo na rekonštrukciu chodníkov v obci Stratená - I. ETAPA

2. Predmet zmluvy o dielo

2.1 Predmet zmluvy

2.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a objednávateľ sa zaväzuje od zhotoviteľa dielo prevziať a zaplatiť zmluvnú cenu.

2.1.2 Dielo bude vyhotovené v súlade s normami a predpismi platnými v SR .

2.2 Identifikačné údaje predmetu plnenia

Názov: Rekonaštrukcia chodníkov v obci Stratená – I. ETAPA

Miesto plnenia : Stratená, v zmysle ponuky.

2.3 Rozsah predmetu zmluvy

Presný rozsah predmetu sa nachádza v prílohe č.1 k tejto zmluve, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

2.4 Materiály a zhotovenie

Materiály určené k zabudovaniu budú certifikované slovenskými skúšobňami a doložené platnými certifikátmi v SR v slovenskom jazyku ak je toto predpísané platnými normami a legislatívou v SR v čase dodávky diela. Vlastníctvo materiálov a výrobkov použitých zhotoviteľom podľa tejto zmluvy prechádza na objednávateľa až ich zabudovaním do diela a po úplnom zaplatení ceny diela.

Zhotoviteľ nie je oprávnený použiť iné materiály oproti požadovaným bez súhlasu objednávateľa.

3. Miesto, čas a spôsob plnenia zmluvy

3.1 Miesto plnenia je Stratená

3.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 2.3. Predmet zmluvy o dielo:
do 09/2010

Konkrétny termín dodania predmetu obstarávania alebo jeho častí bude určený objednávateľom vo forme písomnej objednávky. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet obstarávania alebo jeho časti určenou písomnou objednávkou objednávateľa do 9 mesiacov od doručenia písomnej objednávky zhotoviteľovi

3.3 Prevzatie predmetu zmluvy alebo jeho funkčnej časti od zhotoviteľa bude potvrdené objednávateľom alebo jeho splnomocneným zástupcom podpísaním preberacieho protokolu. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa min. 3 dni vopred na prevzatie diela.

3.4 Zhotoviteľ môže dielo odovzdať i pred dohodnutým termínom a objednávateľ sa zaväzuje pristúpiť k preberaciemu konaniu v tomto termíne za podmienky úplného splnenia predmetu zmluvy.

3.5 Dielo sa považuje za riadne a včas ukončené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom v bezchybnom a bezporuchovom stave a bez akýchkoľvek závad a v súlade so zámermi vyjadrenými v technickej špecifikácii na základe podpísaného preberacieho protokolu oprávnenými zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa.

3.6 Osoba oprávnená na vykonávanie kontrolnej činnosti a na potvrdzovanie preberacích protokolov za objednávateľa je: Erika Oravcová

3.7 Zodpovedná osoba objednávateľa na prevzatie predmetu zmluvy je: Erika Oravcová

4. Cena

4.1 Cena za dielo je 38 305,11 EUR (1 153 979,70 Sk)
19% DPH 7 277,97 EUR (219 256,15 Sk)
Celková cena za dielo je **45 583,08 EUR** (1 373 235,85 Sk)

Konverzný kurz
1EUR=30,1260 SKK

- 4.2 Cena je pre slovenský subjekt určená s DPH. DPH bude fakturované v zmysle platných predpisov.
- 4.3 Cena môže byť upravená iba písomným dodatkom k tejto zmluve na základe cenovej ponuky zhotoviteľa.
- 4.4 Zmluvná cena je pevná. Zahrňuje všetky plnenia zhotoviteľa smerujúce k dosiahnutiu účelu tejto zmluvy. Zhotoviteľ teda poskytne objednávateľovi v rámci tejto zmluvy také plnenia, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne uvedené, ale sú nevyhnutné na splnenie účelu zmluvy, t.j. odovzdanie kompletného diela preukazujúceho všetky parametre v súlade so zmluvou. Neuvedením niektorej položky v špecifikácii opravy, v ponuke, či v zmluve o dielo nie je dotknuté ručenie zhotoviteľa opravy za funkčnosť, úplnosť a kompletnosť diela.
- 4.5 Cena dohodnutá v bode 4.1 sa môže zvýšiť iba v prípade naviac prác vyžiadaných objednávateľom.

5. Platobné podmienky

- 5.1 Konečná faktúra bude vystavená po úspešnom prevzatí diela na mieste určenia. Objednávateľ bude zhotoviteľovi preplácať mesačné faktúry za skutočne prevedené práce.
- 5.2 Právo na vystavenie faktúry vzniká zhotoviteľovi riadnym, včasným a kompletným splnením predmetu potvrdenom preberacím protokolom.
- 5.3 Splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.4 Dňom úhrady sa rozumie dátum odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa.
- 5.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti upravené príslušným zákonom, ďalej číslo objednávky alebo zmluvy objednávateľa.
- 5.6 V prípade že faktúra neobsahuje tieto náležitosti, alebo má vecné nedostatky, objednávateľ má právo faktúru vrátiť. Po obdržaní opravenej, prípadne novej faktúry začína plynúť doba splatnosti od začiatku.
- 5.7 Objednávateľ zadrží z konečnej faktúry čiastku vo výške 10% zo zmluvnej ceny v prípade väd a nedorobkov nebrániacich uvedeniu do prevádzky. Zadržaná čiastka bude uhradená do 15 dní po odstránení väd a nedorobkov.

6. Sankcie

- 6.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne ukončeného diela z viny zhotoviteľa môže objednávateľ vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 6.2 V prípade omeškania s platením faktúry je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 6.3 V prípade nedodržania termínu dohodnutého na odstránenie väd, nedorobkov v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu do max. výšky 33,00 EUR za každú vadu a nedorobok a deň omeškania.
- 6.4 V prípade vadného plnenia a odmietnutia jeho odstránenia zhotoviteľom, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie vady, nedorobku a to aj prostredníctvom tretej osoby a vzniknuté náklady vyúčtovať zhotoviteľovi.
- 6.5 Uplatnením sankcií nie sú dotknuté nároky objednávateľa v zmysle § 436 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a právo na náhradu škody

v zmysle ustanovení § 373 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa počas výkonu prác jeho zamestnancami alebo zamestnancami subdodávateľa. Zodpovednosť za škody prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa okamihom prevzatia diela cez písomný doklad -protokol.

7. Záruky, zodpovednosť za vady diela

- 7.1. Zhotoviteľ dáva záruku za kvalitu diela, za to, že predmet plnenia bude slúžiť dohodnutému účelu, bude spĺňať kvalitatívne parametre a vlastnosti stanovené právnymi a technickými normami SR, zmluvou a je bez faktických a právnych väd.
- 7.2. Kontrola kvality prác bude sledovaná a vyhodnocovaná objednávateľom. Účasť zástupcu objednávateľa na kontrole neoslobodzuje zhotoviteľa od zodpovednosti vyplývajúcej zo zmluvy.
- 7.3. Zhotoviteľ poskytuje na predmet Zmluvy podľa čl. 2 záruku 24 mesiacov od odovzdania a prevzatia riadne ukončeného diela.
- 7.4. Ak sa v priebehu záručnej lehoty vyskytne na diele závada a dielo je nefunkčné, záručná doba sa predĺži o čas potrebný na odstránenie vady a opätovné uvedenie do prevádzky.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dobe záruky bezplatne odstrániť reklamované vady alebo nedorobky. Zistené vady alebo nedorobky oznámi objednávateľ zhotoviteľovi písomne, bez zbytočného odkladu.
- 7.6. Nároky a zodpovednosti za vady, ktoré nie sú riešené zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Z.z.

8. Povinnosti zhotoviteľa

- 8.1. Zhotoviteľ menuje vedúceho zamestnanca, ktorý bude hlavným predstaviteľom zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a bude zodpovedný za vykonávanie prác v priestoroch objednávateľa a za prevzaté pracovisko alebo zariadenie a bude trvale dostupný na mieste opravy. Vedúci zamestnanec zo strany zhotoviteľa je Ing. Ján Mihók.

9. Povinnosti objednávateľa

- 9.1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor na uloženie materiálu, pracovných pomôcok a nástrojov, ktoré budú slúžiť pre zabezpečenie prác zhotoviteľa a napojenie na odber vody a elektrickej energie. Objednávateľ poskytne použitie sociálnych zariadení bez úhrady.

10. Platnosť zmluvy, doba trvania zmluvy a jej zánik

- 10.1. Zmluva nadobúda účinnosť 15 dní po podpise zmluvy v prípade, že žiaden uchádzač alebo záujemca vo verejnom obstarávaní nepodá žiadosť o nápravu alebo námietku voči priebehu alebo výsledku verejného obstarávania.

- 10.2. Odstúpenie od zmluvy sa bude riadiť v znení ustanovení §§ 344-351 Obchodného zákonníka.
- 10.3. Dodatočná nemožnosť plnenia sa bude riadiť podľa ustanovení §§ 352-354 Obch. zákonníka
- 10.4. Ďalej sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom:
Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená a to aj bez udania dôvodu
- 10.5. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a nie je ním dotknutý nárok na náhradu škody oprávnenej strany.

11. Vyššia moc

- 11.1 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je zbavená svojej zodpovednosti za plnenie zmluvy, ak jej oneskorené plnenie, alebo iné neplnenie záväzkov podľa zmluvy je výsledkom okolnosti vylučujúcej zodpovednosť (vyššia moc).
- 11.2 Pod pojmom okolnosti vylučujúcej zodpovednosť sa rozumejú vojny, revolúcie, požiare, záplavy, štrajky celých priemyselných odvetví, generálne štrajky. Za vyššiu moc sa nepovažuje štrajk zamestnancov zhotoviteľa.
- 11.3 Ak na strane niektorej zo zmluvných strán nastanú okolnosti vyššej moci, upovedomí bezodkladne druhú zmluvnú stranu písomne o takomto stave a jeho príčine a predloží o tom doklad vystavený príslušnou obchodnou komorou. Obidve strany sa dohodnú po takomto stave na prijateľnom riešení.

12. Záverečné ustanovenia

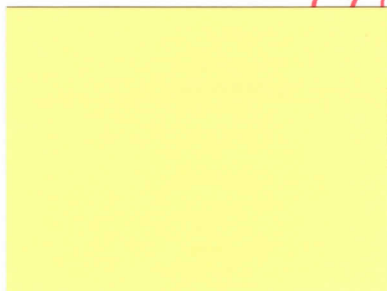
- 12.1. Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu počas piatich rokov po skončení realizácie schváleného projektu.
Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:
- a) poverení zamestnanci SORO, Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Ministerstvo financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly
 - b) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov
 - c) riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Auditorského dvora ES
 - d) osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a) až c) v súlade s príslušnými predpismi
- 12.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitia materiálov podľa projektovej dokumentácie bez požadovania zmien projektu za účelom zvýšenia ceny či zníženia vlastných nákladov.
- 12.3. Právne vzťahy v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a vo veciach ním neupravených sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka resp. iného príslušného právneho predpisu slovenského právneho poriadku.
- 12.4. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, zánik, výklad alebo zrušenie, budú riešené najskôr osobným rokovaním zástupcov zmluvných strán.

Pokiaľ toto rokovanie nebude úspešné je možné vzniknutý rozpor riešiť súdnou cestou na vecne a miestne príslušnom súde alebo na rozhodcovskom súde Slovenskej priemyselnej a obchodnej komory v Bratislave podľa jeho vnútorných predpisov, pričom voľba spôsobu je ponechaná na zmluvnej strane, ktorá sa riešenia rozporu domáha podaním návrhu na začatie konania.

- 12.5. Zmluvu je možné zmeniť, doplniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomnými, očíslovanými dodatkami. Pre ich platnosť sa vyžaduje ich podpísanie oboma zmluvnými stranami.
- 12.6. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávatel' obdrží 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
- 12.7. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie týkajúce sa tohoto obchodného vzťahu. Dôvernými informáciami sú tie, o ktorých to zhodne zmluvné strany prehlásia a vzťahujú sa na ne príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka (§17 a nasled.) a Autorského zákona.
- 12.8. Pre platnosť akéhokoľvek právneho úkonu je potrebné doručenie jeho písomného vyhotovenia druhej strane, a to na jej adresu uvedenú v deň vypracovávania úkonu v príslušnom obchodnom registri. Za doručenie sa považuje aj náhradné doručenie, t.j. uložením na pošte.
- 12.9. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy :
Príloha č.1 - Cenová ponuka

V Stratenej, dňa 18.05.2010

Objednávatel' :

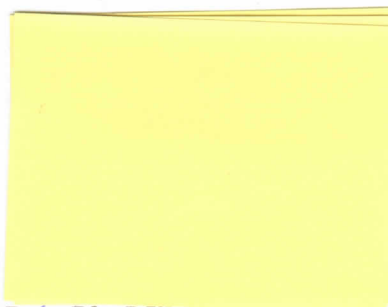


Erika Oravcová
starostka obce



V Rožňave, dňa 18.05.2010

Zhotoviteľ :



Ing. Ján Mihók
konateľ